

Zpráva pro 16. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 23. ledna 2025

1.04 Návrh na prodej p. p. č. 825/2 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: V rámci schválené územní studie dochází k návrhu rozdělení pozemku č. 825/1 na dvě části tak, aby sloučením s přilehlými pozemky vznikly 2 parcely vhodné k výstavbě RD. OSMI vyzvalo s nabídkou na odkup výše uvedeného pozemku vlastníka navazujících pozemků – [REDAKCE]. O pozemek projeví zájem také nájemníci, [REDAKCE] společně s p. p. č. 825/1, k užívání zahrady, chovu zvířat, do budoucna možnost výstavby RD (není předmětem územní studie)

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 09. 11. 2024.

Vyvěšeno: 15. 11. 2023

Sejmuto: 01. 12. 2023

Územní plán: plochy bydlení

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 825/2 – ornou půdu o výměře 232 m² v k. ú. Varnsdorf [REDAKCE] za kupní cenu 69.600 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 825/2 – ornou půdu o výměře 232 m² v k. ú. Varnsdorf [REDAKCE] za kupní cenu 69.600 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 69.600 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

