

## Zpráva pro 12. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 23. května 2024

### 1.02 Návrh na prodej p. p. č. 2640, jejíž součástí je stavba v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [redacted] požádal, na základě výzvy z katastru nemovitostí, o prodej výše uvedeného pozemku, na kterém se nachází zděná kůlna (původně dle znaleckého posudku součást autodílny). Nemovitosti užívá po dobu vlastnictví RD (r. 1997). OSMI nechal vypracovat znalecký posudek na zjištění ceny stavby, viz příloha. Vzhledem ke stavu a stáří stavby, doporučuje rada města ve Varnsdorfu převést stavbu za částku 10.000,- Kč.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 25. 01. 2024.

Vyvěšeno: 08. 03. 2024

Sejmuto: 25. 03. 2024

Územní plán: plochy bydlení

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 2640 – zastavěná plocha o výměře 125 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf panu [redacted] za kupní cenu 47.500 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup> + 10.000,- Kč za stavbu dle doporučení RM z 09.05.2024)

