

Zadavatel: Město Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ 00261718

Zadávací dokumentace (dle ust. § 44 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění – dále zákon) k zadávacímu řízení na podlimitní veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení

**„REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ – VARNSDORF
– I. ETAPA 2012“ – část Parkoviště, chodníky a ostatní úpravy**

Obsah zadávací dokumentace:

- a) požadavky na prokázání splnění kvalifikace
- b) požadavky a podmínky pro zpracování nabídky
- c) obchodní podmínky
- d) projektová dokumentace (v elektronické podobě)
- e) výkaz výměr (v elektronické podobě)

Zadavatel:

Město Varnsdorf

Se sídlem: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf

IČ: 00261718

Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci: Bc. Petra Vojtěchová

Telefon: 412 372 241 kl. 123

Fax: 412 371 051

1) Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Základní kvalifikační předpoklady splňuje zájemce dle § 53 odst. 1 písm. zákona

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem zájemce či členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí zájemce splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem zájemce či členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí zájemce splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud

zájemce vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost zájemce, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Splnění kvalifikačního předpokladu v bodech a) až k) prokazuje zájemce předložením **čestného prohlášení**. Prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami jednat jménem či za dodavatele.

Splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** dle § 54 písm. a), b), d) zákona uchazeč prokáže:

- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, přičemž tento doklad nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky,
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci s předmětem podnikání:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
 - projektová činnost ve výstavbě,
 - výkon zeměměřičských činností.
- dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
 - osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „dopravní stavby“ a „městské inženýrství“,
 - úředním oprávněním dle zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou činnost zabezpečuje (výkon zeměměřičské činnosti).

V případě osob, jejichž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, doloží uchazeč čestným prohlášením, že jsou s dodavatelem v zaměstnaneckém poměru, nebo prokáží splnění jejich kvalifikace jako subdodavatelů.

Splnění **ekonomické a finanční způsobilosti** dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení.

Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** dle příslušných ustanovení § 56 odst. 3, písm. a), odst. 4 a 5 zákona uchazeč prokáže:

- předložením seznamu min. 5 staveb obdobného charakteru a rozsahu, provedených uchazečem za posledních 5 let v objemu min. 2 mil. Kč bez DPH na každou uvedenou akci, přičemž za obdobnou stavební práci se považuje dopravní stavba zahrnující zřízení parkoviště, stavební úpravy chodníků, včetně výstavby nebo úpravy inženýrských sítí a souvisejících vegetačních a terénních úprav.
Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení, které musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami jednat jménem či za dodavatele.

K seznamu budou připojena osvědčení objednatelů o řádném plnění, a to nejméně u 3 nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě doloží dodavatel:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst.1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a dále
- smlouvou uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů ve lhůtě pro podání nabídek splňuje uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel požadované kvalifikační předpoklady splňuje. Prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami jednat jménem či za dodavatele.

Originály nebo úředně ověřené kopie budou předloženy pouze uchazečem, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona. Dodavatel je povinen předložit výše uvedené dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od uveřejnění informace o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

2) Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

A) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Cena díla bude stanovena na základě projektové dokumentace předané zájemci zadavatelem, přičemž pro obsah ceny díla bude rozhodující položkový rozpočet, který bude nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla, jako pevná a nepřekročitelná a bude obsahovat kromě vlastního ocenění provedení díla a zisku zhotovitele i veškeré další náklady nezbytné k včasnému a řádnému provedení díla dle PD, technologických postupů pro navržené materiály a systémy, ČSN a právních předpisů vztahujících se na dílo.

V ceně budou zahrnuty i náklady na sjednaná pojištění, na zajištění poskytnutých bankovních záruk a rovněž i případné náklady na poplatky a provedení opatření nutných ke splnění podmínek vyplývajících ze stanovisek DOSS, místní samosprávy, správců sítí a podmínek SP a ÚR.

Nabídková cena bude uvedena v tomto členění:

- cena v Kč bez DPH
- sazba DPH v % a její výše v Kč
- celková nabídková cena v Kč vč. DPH

V případě zjištění nezbytných prací, jež nejsou uvedeny ve výkazu výměr v zadávací dokumentaci, budou tyto oceněny zvlášť pod čarou se zdůvodněním. Cenou nabídky bude cena prací dle oceněného výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace.

B) Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

C) Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

a) Obsahové členění a forma zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v českém jazyce v originálu a bude členěna takto:

1. titulní list nabídky s uvedením názvu veřejné zakázky, identifikačních údajů uchazeče (včetně telefonu a faxu) a nabídkové ceny
2. obsah nabídky s číslováním stránek jednotlivých dokumentů v nabídce
3. dokumenty dle § 68 odst. 3 písm. a), b), c)
4. doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu 1) této zadávací dokumentace
5. identifikace kooperujících subjektů (subdodavatelů), je-li relevantní
6. výše nabídkové ceny doplněná položkovým rozpočtem (krycí list rozpočtu + oceněný výkaz výměr)
7. návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou/osobami jednat jménem či za dodavatele
8. termíny plnění, harmonogram prací
9. uvedení záruk na provedené dílo, vyjádřená v měsících

Jednotlivé listy nabídky musí být očíslovány nepřerušovanou vzestupnou číselnou řadou. První strana za titulním listem bude obsahovat přehled jednotlivých dokumentů s uvedením čísla stránky v nabídce.

Nabídka bude zapečetěna tak, že všechny stránky včetně příloh budou spojeny způsobem, který neumožňuje jejich dodatečné vyjmutí bez poškození. Pečeť bude opatřena razítkem a podpisem uchazeče tak, aby část razítka i podpisu byla na pečetní pásce a část razítka i podpisu na titulním listu nabídky.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, nebo které by mohly být případně důvodem k podezření z manipulace při kontrole ze strany orgánů dohledu.

b) Způsob, lhůty a místo pro podání nabídky

Nabídky se podávají písemně ve lhůtě pro podání nabídek, v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **Výzva – „REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ – VARNSDORF – I. ETAPA 2012“ – část Parkoviště, chodníky a ostatní úpravy – NEOTVÍRAT !!!** a opatřené na uzavření razítkem uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6. zákona.

D) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na nabídnuté výše nabídkové ceny. Nejvhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu. Pro plátce DPH je rozhodná cena bez DPH.

E) Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit dle § 84 odst. 2 a odst. 3 písm. b) zákona. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit na Profilu zadavatele (<https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00261718>)

1. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení dle § 71 zákona,
2. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení dle § 60 zákona,
3. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení dle § 76 zákona,
4. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky dle § 81 zákona.

Rozhodnutí zadavatele se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele.

3) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zpracovány jako samostatný dokument, který je součástí této zadávací dokumentace.

4) Projektová dokumentace

Projektovou dokumentaci pro provádění stavby zpracoval ProProjekt s.r.o., Rumburk v březnu 2012 a řeší výstavby parkoviště, chodníků, rozšíření VO, provedení vegetačních úprav a umístění mobiliáře v rámci regenerace panelového sídliště Západní – Husova ul. ve Varnsdorfu.

5) Výkaz výměr

Součástí této zadávací dokumentace je soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Ve Varnsdorfu 27.4.2012

Martin Louka v. r.
starosta města